ПРОЕКТ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г. № \_\_\_\_\_\_

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКИЙ РАЙОН

КАРЛУКСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ

ОБРАЗОВАНИЕ

ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПУТЕМ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

В соответствии со ст. ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, руководствуясь ст. ст. 27, 48 Устава Карлукского муниципального образования Дума Карлукского муниципального образования

РЕШИЛА:

1.Утвердить перечень земельных участков, подлежащих в установленном порядке реализации путем проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи земельных участков, для индивидуального жилищного строительства, согласно приложению №1.

2. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Глава Карлукского

муниципального образования А.В.Марусов

Приложение №1

к Решению Думы Карлукского

муниципального образования

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2024г.№ \_\_\_\_\_\_\_/дсп

**Перечень земельных участков,**

**подлежащих в установленном порядке реализации путем проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи земельных участков, для индивидуального жилищного строительства**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местоположение (адрес),  (кадастровый номер) | Площадь, кв.м | Территориальные зоны | Вид разрешенного использования | Категория земель | Координаты земельного участка | | Информация об обеспеченности земельного участка сетями инженерно-технического обеспечения, электрическими сетями |
|  |  |  |  |  |  | X | Y |  |
| 1 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 1 (38:06:111418:15146) | 2160 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398404.77  398417.74  398381.69  398368.81  398361.21  398391.81  398404.77 | 3336549.75  3336522.57  3336504.89  3336531.95  3336547.61  3336576.90  3336249.75 | Сети инженерно-технического обеспечения (тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения) отсутствуют.  Подключение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными [постановлением](#sub_0) Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861. |
| 2 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 2 (38:06:111418:15156) | 1200 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398417.74  398381.69  398394.58  398430.56  398417.74 | 3336522.57  3336504.89  3336477.82  3336495.72  3336522.57 |
| 3 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 3 (38:06:111418:15157) | 1204 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398430.56  398394.58  398407.42  398443.48  398430.56 | 3336495.72  3336477.82  3336450.84  3336468.64  3336495.72 |
| 4 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 4 (38:06:111418:15158) | 1204 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398443.48  398407.42  398420.32  398456.35  398443.48 | 3336468.64  3336450.84  3336423.75  3336441.67  3336468.64 |
| 5 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 5 (38:06:111418:15159) | 1214 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398456.35  398420.32  398433.19  398469.44  398456.35 | 3336441.67  3336423.75  3336396.70  3336414.25  3336441.67 |
| 6 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 6 (38:06:111418:15160) | 1198 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398469.44  398433.19  398446.07  398482.14  398469.44 | 3336414.25  3336396.70  3336369.65  3336387.63  3336414.25 |
| 7 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 7 (38:06:111418:15114) | 1213 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398482.14  398446.07  398458.92  398495.18  398482.14 | 3336387.63  3336369.65  3336342.64  3336360.31  3336387.63 |
| 8 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 8 (38:06:111418:15115) | 1201 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398495.18  398458.92  398471.82  398507.90  398495.18 | 3336360.31  3336342.64  3336315.55  3336333.65  3336360.31 |
| 9 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 9 (38:06:111418:15116) | 1216 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398507.90  398471.82  398484.67  398520.98  398507.90 | 3336333.65  3336315.55  3336288.56  3336306.26  3336333.65 |
| 10 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 10 (38:06:111418:15117) | 1200 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398520.98  398484.67  398497.53  398533.68  398520.98 | 3336306.26  3336288.56  3336261.54  3336279.64  3336306.26 |  |
| 11 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 11 (38:06:111418:15118) | 1209 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398533.68  398497.53  398510.38  398546.55  398533.68 | 3336279.64  3336261.54  3336234.54  3336252.67  3336279.64 |
| 12 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 2 (38:06:111418:15134) | 2149 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398304.15  398321.85  398315.58  398285.26  398291.38  398304.15 | 3336473.78  3336490.71  3336503.93  3336474.90  3336461.58  3336473.78 |
| 13 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 3 (38:06:111418:15131) | 1202 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398332.85  398337.07  398360.79  398332.85 | 3336514.13  3336505.27  3336527.98  3336514.13 |
| 14 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 4 (38:06:111418:15136) | 1193 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398341.29  398305.44  398318.30  398353.99  398341.29 | 3336449.66  3336431.90  3336404.82  3336422.77  3336449.66 |
| 15 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 5 (38:06:111418:15130) | 1203 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398381.69  398345.72  398358.62  398394.58  398381.69 | 3336504.89  3336487.09  3336460.02  3336477.82  3336504.89 |
| 16 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 6 (38:06:111418:15137) | 1198 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398353.99  398318.30  398331.12  398366.91  398353.99 | 3336422.77  3336404.82  3336377.83  3336395.57  3336422.77 |
| 17 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 7 (38:06:111418:15129) | 1199 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398394.58  398358.62  398371.47  398407.42  398394.58 | 3336477.82  3336460.02  3336433.03  3336450.84  3336477.82 |  |
| 18 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 8 (38:06:111418:15138) | 1197 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398366.91  398331.12  398344.00  398379.74  398366.91 | 3336395.57  3336377.83  3336350.73  3336368.47  3336395.57 |
| 19 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 9 (38:06:111418:15128) | 1204 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398407.42  398371.47  398384.38  398420.32  398407.42 | 3336450.84  3336433.03  3336405.91  3336423.75  3336450.84 |
| 20 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 11 (38:06:111418:15127) | 1201 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398420.32  398384.38  398397.24  398433.19  398420.32 | 3336423.75  3336405.91  3336378.89  3336396.70  3336423.75 |
| 21 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 13 (38:06:111418:15126) | 1201 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398433.19  398397.24  398410.11  398446.07  398433.19 | 3336396.70  3336378.89  3336351.86  3336369.65  3336396.70 |
| 22 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 15 (38:06:111418:15125) | 1200 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398446.07  398410.11  398422.98  398458.92  398446.07 | 3336369.65  3336351.86  3336324.83  3336342.64  3336369.65 |
| 23 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 17 (38:06:111418:15123) | 1204 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398458.92  398422.98  398435.89  398471.82  398458.92 | 3336342.64  3336324.83  3336297.71  3336315.55  3336342.64 |  |
| 24 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 19 (38:06:111418:15122) | 1199 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398471.82  398435.89  398448.74  398484.67  398471.82 | 3336315.55  3336297.71  3336270.72  3336288.56  3336315.55 |  |
| 25 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 21 (38:06:111418:15121) | 1200 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398484.67  398448.74  398461.61  398497.53  398484.67 | 3336288.56  3336270.72  3336243.69  3336261.54  3336288.56 |  |
| 26 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,  деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 23 (38:06:111418:15120) | 1319 | Зона застройки  Индивидуальными жилыми домами  (Ж-1) | Для индивидуального жилищного  строительства | Земли населенных пунктов | 398497.53  398461.61  398472.62  398495.40  398515.34  398510.38  398497.53 | 3336261.54  3336243.69  3336220.57  3336223.66  3336224.13  3336234.54  3336261.54 |  |