ПРОЕКТ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г. № \_\_\_\_\_\_

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКИЙ РАЙОН

КАРЛУКСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ

ОБРАЗОВАНИЕ

ДУМА

РЕШЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПУТЕМ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

В соответствии со ст. ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, руководствуясь ст. ст. 27, 48 Устава Карлукского муниципального образования Дума Карлукского муниципального образования

РЕШИЛА:

1.Утвердить перечень земельных участков, подлежащих в установленном порядке реализации путем проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи земельных участков, для индивидуального жилищного строительства, согласно приложению №1.

2. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Глава Карлукского

муниципального образования А.В.Марусов

Приложение №1

к Решению Думы Карлукского

муниципального образования

 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2024г.№ \_\_\_\_\_\_\_/дсп

**Перечень земельных участков,**

**подлежащих в установленном порядке реализации путем проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи земельных участков, для индивидуального жилищного строительства**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местоположение (адрес), (кадастровый номер) | Площадь, кв.м | Территориальные зоны | Вид разрешенного использования | Категория земель | Координаты земельного участка | Информация об обеспеченности земельного участка сетями инженерно-технического обеспечения, электрическими сетями |
|  |  |  |  |  |  | X  | Y |  |
| 1 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 1 (38:06:111418:15146) | 2160 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398404.77398417.74398381.69398368.81398361.21398391.81398404.77 | 3336549.753336522.573336504.893336531.953336547.613336576.903336249.75 | Сети инженерно-технического обеспечения (тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения) отсутствуют.Подключение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными [постановлением](#sub_0) Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861. |
| 2 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 2 (38:06:111418:15156) | 1200 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398417.74398381.69398394.58398430.56398417.74 | 3336522.573336504.893336477.823336495.723336522.57 |
| 3 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 3 (38:06:111418:15157) | 1204 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398430.56398394.58398407.42398443.48398430.56 | 3336495.723336477.823336450.843336468.643336495.72 |
| 4 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 4 (38:06:111418:15158) | 1204 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398443.48398407.42398420.32398456.35398443.48 | 3336468.643336450.843336423.753336441.673336468.64 |
| 5 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 5 (38:06:111418:15159) | 1214 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398456.35398420.32398433.19398469.44398456.35 | 3336441.673336423.753336396.703336414.253336441.67 |
| 6 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 6 (38:06:111418:15160) | 1198 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398469.44398433.19398446.07398482.14398469.44 | 3336414.253336396.703336369.653336387.633336414.25 |
| 7 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 7 (38:06:111418:15114) | 1213 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398482.14398446.07398458.92398495.18398482.14 | 3336387.633336369.653336342.643336360.313336387.63 |
| 8 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 8 (38:06:111418:15115) | 1201 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398495.18398458.92398471.82398507.90398495.18 | 3336360.313336342.643336315.553336333.653336360.31 |
| 9 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 9 (38:06:111418:15116) | 1216 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398507.90398471.82398484.67398520.98398507.90 | 3336333.653336315.553336288.563336306.263336333.65 |
| 10 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 10 (38:06:111418:15117) | 1200 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398520.98398484.67398497.53398533.68398520.98 | 3336306.263336288.563336261.543336279.643336306.26 |  |
| 11 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 1-я Сибирская, земельный участок 11 (38:06:111418:15118) | 1209 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398533.68398497.53398510.38398546.55398533.68 | 3336279.643336261.543336234.543336252.673336279.64 |
| 12 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 2 (38:06:111418:15134) | 2149 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398304.15398321.85398315.58398285.26398291.38398304.15 | 3336473.783336490.713336503.933336474.903336461.583336473.78 |
| 13 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 3 (38:06:111418:15131) | 1202 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398332.85398337.07398360.79398332.85 | 3336514.133336505.273336527.983336514.13 |
| 14 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 4 (38:06:111418:15136) | 1193 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398341.29398305.44398318.30398353.99398341.29 | 3336449.663336431.903336404.823336422.773336449.66 |
| 15 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 5 (38:06:111418:15130) | 1203 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398381.69398345.72398358.62398394.58398381.69 | 3336504.893336487.093336460.023336477.823336504.89 |
| 16 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 6 (38:06:111418:15137) | 1198 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398353.99398318.30398331.12398366.91398353.99 | 3336422.773336404.823336377.833336395.573336422.77 |
| 17 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 7 (38:06:111418:15129) | 1199 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398394.58398358.62398371.47398407.42398394.58 | 3336477.823336460.023336433.033336450.843336477.82 |  |
| 18 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 8 (38:06:111418:15138) | 1197 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398366.91398331.12398344.00398379.74398366.91 | 3336395.573336377.833336350.733336368.473336395.57 |
| 19 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 9 (38:06:111418:15128) | 1204 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398407.42398371.47398384.38398420.32398407.42 | 3336450.843336433.033336405.913336423.753336450.84 |
| 20 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 11 (38:06:111418:15127) | 1201 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398420.32398384.38398397.24398433.19398420.32 | 3336423.753336405.913336378.893336396.703336423.75 |
| 21 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 13 (38:06:111418:15126) | 1201 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398433.19398397.24398410.11398446.07398433.19 | 3336396.703336378.893336351.863336369.653336396.70 |
| 22 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 15 (38:06:111418:15125) | 1200 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398446.07398410.11398422.98398458.92398446.07 | 3336369.653336351.863336324.833336342.643336369.65 |
| 23 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 17 (38:06:111418:15123) | 1204 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398458.92398422.98398435.89398471.82398458.92 | 3336342.643336324.833336297.713336315.553336342.64 |  |
| 24 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 19 (38:06:111418:15122) | 1199 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398471.82398435.89398448.74398484.67398471.82 | 3336315.553336297.713336270.723336288.563336315.55 |  |
| 25 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 21 (38:06:111418:15121) | 1200 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398484.67398448.74398461.61398497.53398484.67 | 3336288.563336270.723336243.693336261.543336288.56 |  |
| 26 | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское,деревня Карлук, улица 2-я Сибирская, земельный участок 23 (38:06:111418:15120) | 1319 | Зона застройки Индивидуальными жилыми домами (Ж-1) | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | 398497.53398461.61398472.62398495.40398515.34398510.38398497.53 | 3336261.543336243.693336220.573336223.663336224.133336234.543336261.54 |  |