

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
КАРЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

ТОМ 1

2023

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ тома/ карты	Наименование	Примечание	Количество экземпляров
Внесение изменений в генеральный план Карлукского муниципального образования Иркутского района Иркутской области			
Положение о территориальном планировании (утверждаемая часть)			
<i>Текстовые материалы:</i>			
1	Том 1 Положение о территориальном планировании		1
2	Том 2 Приложение (сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального образования)		1
<i>Графические материалы:</i>			
3	Карта планируемого размещения объектов местного значения	М 1:5 000	1
4	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального образования	М 1:5 000	1
5	Карта функциональных зон	М 1:5 000	1
Материалы по обоснованию генерального плана			
<i>Текстовые материалы:</i>			
6	Том 3 Материалы по обоснованию генерального плана		1
<i>Графические материалы:</i>			
7	Карта анализа комплексного развития территории и размещения объектов. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:5 000	1

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ.....	2
1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, РАЙОННОГО И МЕСТНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	4
2. СВЕДЕНИЯ О ЗОНАХ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ	16
3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	25

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, РАЙОННОГО И МЕСТНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

п/п № (Номер зоны размещения на карте)	Вид объекта	Назначение объекта местного значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
1	2	3	4	5	6	7	8
1 (1)	Спортивное сооружение	Объекты капитального строительства местного значения в области физической культуры и массового спорта	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Объект на 30 посещений	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Луговая, 2 «А», кад. № з.у 38:06:120101:2306	не устанавливаются	Многофункциональная общественно-деловая зона
2 (2)	Спортивное сооружение	Объекты капитального строительства местного значения в области физической культуры и массового спорта	Спортивное сооружение	Объект на 30 посещений	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Валентина Распутина, 10, кад. № з.у 38:06:111418:12705	не устанавливаются	Многофункциональная общественно-деловая зона
3 (3)	Спортивное сооружение	Объекты капитального строительства местного значения в области физической	Спортивное сооружение	Объект на 30 посещений	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук,	не устанавливаются	Многофункциональная общественно-деловая зона

п/п № (Номер зоны размещени я на карте)	Вид объекта	Назначение объекта местного значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использова ния территории	Наименование функциональн ой зоны
1	2	3	4	5	6	7	8
		культуры и массового спорта			ул. Юрия Ножикова, 7, кад. № з.у 38:06:111418:12704		
4 (4)	Объект культурно- досугового (клубного) типа и культурно- просветительного назначения	Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства	Дом культуры, библиотека	Зрительный зал на 210 мест, библиотечный фонд на 10 тыс. ед. хранения	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Валентина Распутина, 2, кад. №з.у 38:06:111418:12700	не устанавлива ются	Многофункци ональная общественно- деловая зона
5 (5)	Объекты капитального строительства местного значения транспортной инфраструктуры	Организация транспортного обслуживания	Автостанция	Объект единовременной вместимостью 50 мест	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Гагарина	СЗЗ – 100м	Зона транспортной инфраструкту ры
6 (6)	Объекты капитального строительства местного значения транспортной инфраструктуры	Организация транспортного обслуживания	Автозаправочная станция	Площадь размещения 0,5 га	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук	СЗЗ – 50м	Зона транспортной инфраструкту ры
7 (7)	Жилая застройка	Жилая застройка	Индивидуальные жилые дома	Общая площадь 37,8 тыс.м ²	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук	не устанавлива ются	Зона застройки индивидуальн

п/п № (Номер зоны размещени я на карте)	Вид объекта	Назначение объекта местного значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использова ния территории	Наименование функциональн ой зоны
1	2	3	4	5	6	7	8
							ыми жилыми домами
8 (8)	Жилая застройка	Жилая застройка	Индивидуальные жилые дома	Общая площадь 29,3 тыс.м ²	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук	не устанавлива ются	Зона застройки индивидуальн ыми жилыми домами
9 (9)	Жилая застройка	Жилая застройка	Индивидуальные жилые дома	Общая площадь 6,5 тыс.м ²	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук	не устанавлива ются	Зона застройки индивидуальн ыми жилыми домами
10 (10)	Жилая застройка	Жилая застройка	Индивидуальные жилые дома	Общая площадь 16,37 тыс.м ²	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук	не устанавлива ются	Зона застройки индивидуальн ыми жилыми домами
11 (11)	Объект рекреационного назначения	Благоустройство территории	Парк возле СНТ Пирс	Общая площадь 25,94га	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук	не устанавлива ются	Зона озелененных территорий общего пользования

п/п № (Номер зоны размещени я на карте)	Вид объекта	Назначение объекта местного значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использова ния территории	Наименование функциональн ой зоны
1	2	3	4	5	6	7	8
12 (12)	Объект рекреационного назначения	Благоустройство территории	Парк кад. № 3.у 38:06:111418:13022	Общая площадь 3,74 га	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук	не устанавлива ются	Зона озелененных территорий общего пользования
13 (13)	Объект рекреационного назначения	Благоустройство территории	Парк за остановкой ЖСК Спецназ	Общая площадь 0,97га	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук	не устанавлива ются	Зона озелененных территорий общего пользования
14 (14)	Объект рекреационного назначения	Благоустройство территории	Парк возле церкви	Общая площадь 2,01 га	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук	не устанавлива ются	Зона озелененных территорий общего пользования
15 (15)	Объект рекреационного назначения	Благоустройство территории	Парк кад. № 3.у 38:06:111418:12698	Общая площадь 2,36 га	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук	не устанавлива ются	Зона озелененных территорий общего пользования

п/п № (Номер зоны размещени я на карте)	Вид объекта	Назначение объекта местного значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использова ния территории	Наименование функциональн ой зоны
1	2	3	4	5	6	7	8
16 (16)	Объект рекреационного назначения	Благоустройство территории	Парк кад. № з.у 38:06:111418:1217	Общая площадь 1,1 га	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук	не устанавлива ются	Зона озелененных территорий общего пользования
17 (17)	Объекты капитального строительства местного значения в области образования	Общеобразователь ная организация	Школа	Объект на 400 мест	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Юрия Ножилова, 6, кад. № з.у 38:06:111418:12703	не устанавлива ются	Многофункци ональная общественно- деловая зона
18 (18)	Объекты капитального строительства местного значения в области образования	Организация дополнительного образования	Внешкольное учреждение	Объект на 75 мест (проектное размещение в доме культуры на 210 мест)	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Валентина Распутина, 2, кад. № з.у 38:06:111418:12700	не устанавлива ются	Многофункци ональная общественно- деловая зона
19 (19)	Объекты капитального строительства местного значения в области образования	Дошкольная образовательная организация	Детский сад	Объект на 220 мест	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Юрия Ножилова, 1, кад. № з.у 38:06:111418:12699	не устанавлива ются	Многофункци ональная общественно- деловая зона

п/п № (Номер зоны размещени я на карте)	Вид объекта	Назначение объекта местного значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использова ния территории	Наименование функциональн ой зоны
1	2	3	4	5	6	7	8
20 (20)	Объекты капитального строительства местного значения в области образования	Дошкольная образовательная организация	Детский сад	Объект на 150 мест	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Гагарина, кад. № з.у 38:06:120101:4472	не устанавливаются	Многофункциональная общественно-деловая зона
21 (21)	Объекты капитального строительства местного значения в области здравоохранения	Лечебное учреждение	Амбулатория	Объект на 30 посещений	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Байкальская, 25б, кад. № з.у 38:06:111418:14118	не устанавливаются	Многофункциональная общественно-деловая зона
22 (22)	Объекты капитального строительства местного значения в области обслуживания населения	Организация почтовой связи	Почтовое отделение	Площадь размещения 0,1 га	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Байкальская, 25а, (планируется раздел з.у 38:06:111418:14117)	не устанавливаются	Многофункциональная общественно-деловая зона
23 (23)	Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Организация водоснабжение	Водозаборное сооружение	Площадь размещения 2 га	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Лесная	СЗЗ – 10 м	Зона инженерной инфраструктуры

п/п № (Номер зоны размещени я на карте)	Вид объекта	Назначение объекта местного значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использова ния территории	Наименование функциональн ой зоны
1	2	3	4	5	6	7	8
24 (24)	Объекты инженерной инфраструктуры (водоотведение)	Организация водоотведение	Канализационные очистные сооружения	Объект на 1000 м ³ /сутки	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Чапаева, 84, кад. № з.у 38:06:000000:6006	СЗЗ определить проектом	Зона инженерной инфраструктуры
25 (25)	Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжение)	Организация газоснабжения	Пункт редуцирования газа (ПРГ), 2 шт.	Площадь размещения 0,09 га.	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук	Охранная зона – 10 м.	Зона инженерной инфраструктуры
26 (26)	Объекты капитального строительства местного значения в области обеспечения безопасности населения	Организация пожарной охраны	Пожарное депо	Площадь размещения 0,5 га	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Лермонтова	СЗЗ определить проектом	Зона режимных территорий
31	Линейный объект инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Организация водоснабжение	Магистральный водовод 2d 710 мм от границы Хомутовского МО до границы Хомутовского МО	Магистральный водовод 2d 710 мм, протяженность 2,3 км	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	СЗЗ - 10 м	Зона инженерной инфраструктуры
32	Линейный объект инженерной	Организация водоснабжение	Магистральный водовод 2d 225 мм	Магистральный водовод 2d 225 мм,	Иркутская область, Иркутский район,	СЗЗ - 10 м	Зона инженерной

п/п № (Номер зоны размещени я на карте)	Вид объекта	Назначение объекта местного значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использова ния территории	Наименование функциональн ой зоны
1	2	3	4	5	6	7	8
	инфраструктуры (водоснабжение)		от водовода 2d 710 мм до ВНС Карлук	Q=1400 м3/сут, протяженность 6,3 км.	Карлукское муниципальное образование		инфраструкту ры
33	Объект инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Организация водоснабжение	ВНС Карлук	Q=1400 м3/сут.	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Первый пояс зон санитарной охраны (строгого режима) – 15 м	Зона инженерной инфраструкту ры
34	Линейный объект инженерной инфраструктуры (водоснабжение)	Организация водоснабжение	закольцованный магистральный водовод от границы Уриковского МО до д. Карлук ВНС Карлук	протяженность 1,1 км.	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Не устанавлива ется	Зона инженерной инфраструкту ры
35	Линейный инженерной инфраструктуры (водоотведение)	Организация водоотведение	Магистральный канализационный коллектор от границы Хомутовского МО до КНС Кар-лук2	Q=43000 м3/сут, протяженность 3,3 км.	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Не устанавлива ется	Зона инженерной инфраструкту ры

п/п № (Номер зоны размещени я на карте)	Вид объекта	Назначение объекта местного значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использова ния территории	Наименование функциональн ой зоны
1	2	3	4	5	6	7	8
36	Объект инженерной инфраструктуры (водоотведение)	Организация водоотведение	КНС Карлук2	Q=43000 м3/сут.	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Санитарно-защитная зона – 20 м	Зона инженерной инфраструктуры
37	Линейный инженерной инфраструктуры (водоотведение)	Организация водоотведение	Магистральный канализационный коллектор от КНС Карлук2 до КНС Карлук3	Q=43000 м3/сут, протяженность 0,8 км.	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Не устанавливается	Зона инженерной инфраструктуры
38	Объект инженерной инфраструктуры (водоотведение)	Организация водоотведение	КНС Карлук3	Q=43000 м3/сут.	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Санитарно-защитная зона – 20 м	Зона инженерной инфраструктуры
39	Линейный инженерной инфраструктуры (водоотведение)	Организация водоотведение	Канализационный коллектор от КНС Карлук1 Q=1400 м3/сут до КНС Карлук2,	протяженность 5,1 км.	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Не устанавливается	Зона инженерной инфраструктуры
40	Объект инженерной инфраструктуры (водоотведение)	Организация водоотведение	КНС Карлук1	Q=1400 м3/сут.	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Санитарно-защитная зона – 20 м	Зона инженерной инфраструктуры

п/п № (Номер зоны размещени я на карте)	Вид объекта	Назначение объекта местного значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использова ния территории	Наименование функциональн ой зоны
1	2	3	4	5	6	7	8
41	Линейный инженерной инфраструктуры (водоотведение)	Организация водоотведение	Магистральный канализационный коллектор от КНС Карлук3 до границы Уриковского МО,	протяженность 20,4 км.	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Не устанавлива ется	Зона инженерной инфраструкту ры
42	Линейный объект инженерной инфраструктуры (газоснабжение)	Организация газоснабжения	Межпоселковый газопровод от ГРС «Правобережная»	-	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Охранная зона 3 м с каждой стороны газопровода	Зона инженерной инфраструкту ры
43	Объект инженерной инфраструктуры (теплоснабжение)	Организация теплоснабжения	Котельная	Мощность 7,08 Гкал/час	Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук	СЗЗ определить проектом	Зона специализиро ванной общественной застройки
44	Объект инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Организация электроснабжения	ПС 110/35/10кВ «Карлук»	трансформаторы мощностью 2х25МВА	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Охранная зона 20 м	Зона инженерной инфраструкту ры
45	Объект инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Организация электроснабжения	ПС 35 кВ «Пирс»	трансформаторы мощностью 2х10 МВА	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское	Охранная зона 20 м	Зона инженерной

п/п № (Номер зоны размещени я на карте)	Вид объекта	Назначение объекта местного значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использова ния территории	Наименование функциональн ой зоны
1	2	3	4	5	6	7	8
					муниципальное образование		инфраструкту ры
46	Линейный объект инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Организация электроснабжения	ВЛ 35 кВ от ПС 220 кВ Столбово ВЛ 10 кВ	протяженность 0,7 км	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Охранная зона 20 м	Зона инженерной инфраструкту ры
47	Линейный объект инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Организация электроснабжения	ВЛ 35 кВ от ПС «Карлук» до ПС «Садоводство»	определить проектом	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Охранная зона 20 м	Зона инженерной инфраструкту ры
48	Линейный объект инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Организация электроснабжения	ВЛ 10 кВ от ПС 35 кВ «Пирс»	протяженность 3 км	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Охранная зона 10 м	Зона инженерной инфраструкту ры
49	Линейный объект инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Организация электроснабжения	ответвления от ВЛ 110кВ «Правобережная – Урик» до ПС «Горная»	определить проектом	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование	Охранная зона 20 м	Зона инженерной инфраструкту ры
50	Объект инженерной инфраструктуры (электроснабжение)	Организация электроснабжения	ВЛ 10кВ	определить проектом	Иркутская область, Иркутский район, Карлукское	Охранная зона 10 м	Зона инженерной

п/п № (Номер зоны размещени я на карте)	Вид объекта	Назначение объекта местного значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использова ния территории	Наименование функциональн ой зоны
1	2	3	4	5	6	7	8
					муниципальное образование		инфраструкту ры

2. СВЕДЕНИЯ О ЗОНАХ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территории	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
1.	Санитарно-защитная зона	<p>В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.</p> <p>В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.</p> <p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <p>а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;</p> <p>б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого</p>	<p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p> <p>Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222</p>

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территории	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
		установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.	
2.	Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства	<p>В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <p>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</p> <p>б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</p> <p>в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</p> <p>г) размещать свалки;</p> <p>д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 Правил установления охранных зон</p>	<p>Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160</p>

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территории	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
		<p>объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, запрещается:</p> <p>а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).</p> <p>В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <p>а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</p> <p>б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</p> <p>в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;</p> <p>г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;</p>	

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территории	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
		<p>е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</p> <p>з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <p>а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).</p>	

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территории	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
3.	Охранные зоны тепловых сетей	<p>в пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту:</p> <ul style="list-style-type: none"> – размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; – загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; – устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; – устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; – производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; – проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; – снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход. через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); – занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под. мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. <p>В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:</p>	<p>Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197</p>

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территории	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
		<ul style="list-style-type: none"> – производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; – производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; – производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать проезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.	
4.	Первый пояс зон санитарной охраны (строгого режима) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	На территории первого пояса зон санитарной охраны (строгого режима) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
5.	Охранные зоны газораспределительных сетей	На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил охраны газораспределительных сетей: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территории	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
		<p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p>	
6.	Придорожные полосы автомобильных дорог	Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия,	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территории	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
		подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей	внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
7.	Охранные зоны линий связи	<p>В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиодиффузии, юридическим и физическим лицам запрещается:</p> <p>а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);</p> <p>б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;</p> <p>в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;</p> <p>г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;</p> <p>д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями;</p> <p>е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиодиффузии;</p>	Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территории	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
		<p>ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.</p> <p>Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:</p> <p>а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;</p> <p>б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;</p> <p>в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);</p> <p>г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;</p> <p>д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;</p> <p>е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).</p>	

3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (Наименование, Статус, Местоположение, Мощность)
		Наименование параметра	Количественный показатель	
1	2	3	4	5
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Площадь зоны, га	555,6	Индивидуальные жилые дома, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук общая площадь 37,8 тыс.м ² Индивидуальные жилые дома, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук общая площадь 29,3 тыс.м ² Индивидуальные жилые дома, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук общая площадь 6,5 тыс.м ² Индивидуальные жилые дома Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, общая площадь 16,37 тыс.м,2
		Численность населения, чел	5000	
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Площадь зоны, га	5,1	-

№	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (Наименование, Статус, Местоположение, Мощность)
		Наименование параметра	Количественный показатель	
1	2	3	4	5
		Численность населения, чел	700	
3	Многофункциональная общественно-деловая зона	Площадь зоны, га	11,2	Физкультурно-оздоровительный комплекс, объект на 30 посещений, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Луговая, 2 «А», кад. № з.у 38:06:120101:2306.
		Численность населения, чел	-	<p>Спортивное сооружение, объект на 30 посещений, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Валентина Распутина, 10, кад. № з.у 38:06:111418:12705.</p> <p>Спортивное сооружение, объект на 30 посещений, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Юрия Ножилова, 7, кад. № з.у 38:06:111418:12704.</p> <p>Дом культуры, библиотека, зрительный зал на 210 мест, библиотечный фонд на 10 тыс. ед. хранения, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Валентина Распутина, 2, кад. №з.у 38:06:111418:12700.</p> <p>Школа, на 400 мест, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Юрия Ножилова, 6, кад. № з.у 38:06:111418:12703.</p> <p>Внешкольное учреждение, на 75 мест (проектное размещение в доме культуры на 210 мест), Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Валентина Распутина, 2, кад. № з.у 38:06:111418:12700.</p>

№	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (Наименование, Статус, Местоположение, Мощность)
		Наименование параметра	Количественный показатель	
1	2	3	4	5
				<p>Детский сад на 220 мест, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Юрия Ножикова, 1, кад. № з.у 38:06:111418:12699.</p> <p>Детский сад на 150 мест, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Гагарина, кад. № з.у 38:06:120101:4472.</p> <p>Амбулатория на 30 посещений, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Байкальская, 25б, кад. № з.у 38:06:111418:14118.</p> <p>Почтовое отделение, площадь размещения 0,1 га, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Байкальская, 25а, (планируется раздел з.у 38:06:111418:14117).</p>
4	Зона специализированной общественной застройки	Площадь зоны, га	19,4	-
5	Производственная зона	Площадь зоны, га	257,03	-
		Численность населения, чел	-	
6	Зона инженерной инфраструктуры	Площадь зоны, га	8,9	Водозаборное сооружение, Площадь размещения 2 га., Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Лесная.
		Численность населения, чел	-	

№	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (Наименование, Статус, Местоположение, Мощность)
		Наименование параметра	Количественный показатель	
1	2	3	4	5
				<p>Канализационные очистные сооружения на 1000 м³/сутки, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Чапаева, 84, кад. № з.у 38:06:000000:6006.</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ), 2 шт., площадь размещения 0,09 га., Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук.</p> <p>Магистральный водовод 2d 710 мм от границы Хомутовского МО до границы Хомутовского МО, протяженность 2,3 км., Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>Магистральный водовод 2d 225 мм от водовода 2d 710 мм до ВНС Карлук, Q=1400 м³/сут, протяженность 6,3 км., Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>ВНС Карлук Q=1400 м³/сут., Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>Закольцованный магистральный водовод от границы Уриковского МО до д. Карлук ВНС Карлук, протяженность 1,1 км., Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>Магистральный канализационный коллектор от границы Хомутовского МО до КНС Карлук2, Q=43000 м³/сут, протяженность 3,3 км., Иркутская область,</p>

№	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (Наименование, Статус, Местоположение, Мощность)
		Наименование параметра	Количественный показатель	
1	2	3	4	5
				<p>Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>КНС Карлук2, Q=43000 м3/сут., Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>Магистральный канализационный коллектор от КНС Карлук2 до КНС Карлук3, Q=43000 м3/сут, протяженность 0,8 км., Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>КНС Карлук3, Q=43000 м3/сут., Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>Канализационный коллектор от КНС Карлук1 Q=1400 м3/сут до КНС Карлук2, протяженность 5,1 км., Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>КНС Карлук1, Q=1400 м3/сут., Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>Магистральный канализационный коллектор от КНС Карлук3 до границы Уриковского МО, протяженность 20,4 км., Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p>

№	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (Наименование, Статус, Местоположение, Мощность)
		Наименование параметра	Количественный показатель	
1	2	3	4	5
				<p>Межпоселковый газопровод от ГРС «Правобережная», Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>Котельная, мощность 7,08 Гкал/час, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук.</p> <p>ПС 110/35/10кВ «Карлук», трансформаторы мощностью 2х25МВА, Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>ПС 35 кВ «Пирс», трансформаторы мощностью 2х10 МВА, Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>ВЛ 35 кВ от ПС 220 кВ Столбово ВЛ 10 кВ, протяженность 0,7 км., Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>ВЛ 35 кВ от ПС «Карлук» до ПС «Садоводство», Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p> <p>ВЛ 10 кВ от ПС 35 кВ «Пирс», протяженностью 3 км., Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.</p>

№	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (Наименование, Статус, Местоположение, Мощность)
		Наименование параметра	Количественный показатель	
1	2	3	4	5
				ответвления от ВЛ 110кВ «Правобережная – Урик» до ПС «Горная», Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование. ВЛ 10кВ, Иркутская область, Иркутский район, Карлукское муниципальное образование.
7	Зона транспортной инфраструктуры	Площадь зоны, га	81,6	Автостанция, единовременной вместимостью 50 мест, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Гагарина. Автозаправочная станция, площадь размещения 0,5 га., Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук.
		Численность населения, чел	-	
8	Зона сельскохозяйственных угодий	Площадь зоны, га	392,59	-
		Численность населения, чел	-	
9	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	Площадь зоны, га	202,1	-
		Численность населения, чел	130	
10		Площадь зоны, га	67,7	-

№	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (Наименование, Статус, Местоположение, Мощность)
		Наименование параметра	Количественный показатель	
1	2	3	4	5
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Численность населения, чел	-	
11	Зона озелененных территорий общего пользования	Площадь зоны, га	40,5	<p>Парк возле СНТ Пирс, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, общая площадь 25,94га.</p> <p>Парк кад. № з.у 38:06:111418:13022, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, общая площадь 3,74 га.</p> <p>Парк за остановкой ЖСК Спецназ, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, общая площадь 0,97га.</p> <p>Парк возле церкви, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, общая площадь 2,01 га.</p> <p>Парк кад. № з.у 38:06:111418:12698, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, общая площадь 2,36 га.</p> <p>Парк кад. № з.у 38:06:111418:1217, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, общая площадь 1,1 га.</p>
		Численность населения, чел	-	
12	Зона лесов	Площадь зоны, га	1242,6	-
		Численность населения, чел	-	

№	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (Наименование, Статус, Местоположение, Мощность)
		Наименование параметра	Количественный показатель	
1	2	3	4	5
13	Зона кладбищ	Площадь зоны, га	8,7	-
		Численность населения, чел	-	
14	Зона складирования и захоронения отходов	Площадь зоны, га	2,7	-
		Численность населения, чел	-	
15	Зона режимных территорий	Площадь зоны, га	0,8	Пожарное депо, Площадь размещения 0,5 га, Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, ул. Лермонтова.
		Численность населения, чел	-	
16	Зона акваторий	Площадь зоны, га	21,2	-
		Численность населения, чел	-	