

ПРОТОКОЛ № _____
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ В ОЧНОЙ ФОРМЕ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:

г. Карзук, ул. Школьная, д. 6.

д. Карзук

« 15 » января 2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Школьная № 6, (далее - многоквартирный дом) проведено по инициативе собственника помещения № 2 (указать квартиру) Ф.И.О. Обвешников Ч.И., реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение (наименование) _____ № _____ (дата) _____, контактные телефоны: 89500612841.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет _____ кв. м. (это - общее число голосов)

В собрании приняли участие 11 (количество) собственников, обладающих 579,7 голосами (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м), что составляет 83 % от общего числа голосов (список присутствующих прилагается).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Об утверждении повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.
3. Об определении порядка подписания протокола общего собрания.
4. Об определении места хранения протокола общего собрания.
5. О совместном участии в муниципальной программе формирование современной городской среды с многоквартирным доме № 6 по ул. Школьной
6. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.
7. Об определении минимального перечня планируемых работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов:
 - ремонт дворовых проездов;
 - освещение дворовых территорий;
 - установка скамеек;
 - установка урн для мусора.
8. Об определении дополнительного перечня планируемых работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома:
 - устройство парковочных карманов (асфальтобетонные и щебеночные покрытия);
 - устройство расширений проезжих частей дворовых территорий МКД;
 - устройство новых пешеходных дорожек;
 - ремонт существующих пешеходных дорожек;
 - отсыпка растительным грунтом газонов и палисадников за бордюрным камнем;

- установка детского, игрового, спортивного оборудования, а также оборудования для хозяйственных площадок (ковроцистки, стойки для сушки белья и др.);
- устройство спортивных площадок для игры в футбол, волейбол, баскетбол с ограждением по периметру, устройством травмобезопасных покрытий на них (резиновое покрытие, искусственная трава);
- установка ограждений газонов, палисадников, детских, игровых, спортивных площадок, парковок;
- озеленение территорий, которое включает в себя: посадку деревьев, кустарников, газонов, снос и кронирование деревьев, корчевание пней и пр.;
- работы по демонтажу различных конструкций (металлических, бетонных, деревянных) для последующего благоустройства территорий под ними;
- отсыпка, планировка и выравнивание: газонов, палисадников, детских, игровых, спортивных и хозяйственных площадок, вазонов, цветочниц;
- установка вазонов, цветочниц;

9. Об определении степени финансового и трудового участия собственников помещений многоквартирного дома в благоустройстве дворовой территории.

10. О принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

11. О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

12. Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства.

13. О выборе оповещения собственников помещений многоквартирного дома о решениях, принятых общим собранием.

Вопрос 1: Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Овчинников Ч.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений: Бороженков Ч.П., кв. 8, _____, кв. _____ и секретарем собрания: Овчинников Ч.П., кв. 2, _____, кв. _____.

Проголосовали:

Председатель собрания:

Кандидат: ЗА 579,1 м² 83%, ПРОТИВ _____ м² _____%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____%

Секретарь собрания:

Кандидат: ЗА 579,1 м² 83%, ПРОТИВ _____ м² _____%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____%

РЕШИЛИ:

Председателем собрания избран (Ф.И.О.) Бороженко К.А., кв. 8;

Секретарем собрания избран (Ф.И.О.) Овчинников Ч.П., кв. 2.

Вопрос 2. Об утверждении повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего)

Овчинников И.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Проголосовали: ЗА 579,7 м² 83%, ПРОТИВ — м² —%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² —%

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Вопрос 3. Об определении порядка подписания протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего)

Бороженков К.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить правом подписания протокола общего собрания председателя, секретаря собрания.

Проголосовали: ЗА 579,7 м² 83%, ПРОТИВ — м² —%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² —%

РЕШИЛИ: Наделить правом подписания протокола общего собрания председателя, секретаря собрания.

Вопрос 4. Об определении места хранения протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего)

Овчинников И.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола общего собрания собственников помещений Овчинников И.П. ул. Школьная 62 (указать место).

Проголосовали: ЗА 579,7 м² 83%, ПРОТИВ — м² —%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² —%

РЕШИЛИ: Определить в качестве места хранения протокола общего собрания собственников помещений ул. Школьная, д. 6, кв. 2 (указать место).

Вопрос 5. О совместном участии в муниципальной программе формирование современной городской среды в многоквартирный дом № 6 по ул. Школьной

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего)

Бороженков К.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: О совместном участии в муниципальной программе формирование современной городской среды в многоквартирном доме.

Проголосовали:

ЗА 579,7 м² 83%, ПРОТИВ — м² —%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² —%

РЕШИЛИ: О совместном участии в муниципальной программе формирование современной городской среды в многоквартирном доме № 6 по ул. Школьной.

Вопрос 6. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего)

Овчинников И.П.

ЗА 579,7 м² 83%, ПРОТИВ — м² —%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² —%

РЕШИЛИ: Включить дворовую территорию в муниципальную программу формирования современной городской среды.

Вопрос 7. Об определении минимального перечня планируемых работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома:

- ремонт дворовых проездов;
- освещение дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн для мусора.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего)

Овчинников И.П.

ЗА 579,4 м² 83%, ПРОТИВ — м² —%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² —%

РЕШИЛИ: включить минимальный перечень планируемых работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома:

Вопрос 8. Об определении дополнительного перечня планируемых работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов:

- устройство парковочных карманов (асфальтобетонные и щебеночные покрытия);
- устройство расширений проезжих частей дворовых территорий МКД;
- устройство новых пешеходных дорожек;
- ремонт существующих пешеходных дорожек;
- отсыпка растительным грунтом газонов и палисадников за бордюрным камнем;
- установка детского, игрового, спортивного оборудования, а также оборудования для хозяйственных площадок (ковроцистки, стойки для сушки белья и др.);
- устройство спортивных площадок для игры в футбол, волейбол, баскетбол с ограждением по периметру, устройством травмобезопасных покрытий на них (резиновое покрытие, искусственная трава);
- установка ограждений газонов, палисадников, детских, игровых, спортивных площадок, парковок;
- озеленение территорий, которое включает в себя: посадку деревьев, кустарников, газонов, снос и кронирование деревьев, корчевание пней и пр.;
- работы по демонтажу различных конструкций (металлических, бетонных, деревянных) для последующего благоустройства территорий под ними;
- отсыпка, планировка и выравнивание: газонов, палисадников, детских, игровых, спортивных и хозяйственных площадок, вазонов, цветочниц;
- установка вазонов, цветочниц;

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего)

Овчинникова И.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

ЗА 579,4 м² 83%, ПРОТИВ — м² —%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² —%

РЕШИЛИ: включить дополнительный перечень планируемых работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

Вопрос 9. Об определении степени финансового и трудового участия собственников помещений многоквартирного дома в благоустройстве дворовой территории.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего)

ПРЕДЛОЖЕНО:

ЗА 579,4 м² 83%, ПРОТИВ — м² —%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² —%

РЕШИЛИ: Принимать трудовое участие собств. помещений МКД в благоустр. дворов. территории

Вопрос 10. О принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность — для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего)

Овчинникова И.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

ЗА 579,4 м² 83%, ПРОТИВ — м² —%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² —%

РЕШИЛИ: принять в состав общего имуще. собств. помещений МКД, оборудования, малых архитектур. форм и иных некапит. объектов, установленных на дворов. тер.

Вопрос 11. О принятии обязательства по осуществлению содержания обслуживания, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Овчинникова И.П.

ЗА 579,7 м² 83%, ПРОТИВ м² %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ м² %

РЕШИЛИ: Принять обязательства по осуществлению содержания оборуд. малых архитектур. форм, иных некапит. объектов.

Вопрос 12. Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Овчинникова И.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Овчинникова И.П.

Проголосовали:

ЗА 579,7 м² 83%, ПРОТИВ м² %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ м² %

РЕШИЛИ: Овчинникова И.П.

Вопрос 13. О выборе оповещения собственников помещений многоквартирного дома о решениях, принятых общим собранием.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Овчинникова И.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать Овчинникова И.П.

Проголосовали:

ЗА 579,7 м² 83%, ПРОТИВ м² %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ м² %

РЕШИЛИ: выбрать Овчинникова И.П. уполномоченным лицом в приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории.

Председатель общего собрания

А.А. Воронков И.А. 15.01.2019г.
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Секретарь общего собрания

И.П. Овчинников И.П. 15.01.2019г.
(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Листы регистрации собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район,
д.Карлук, ул.Школьная, д.6, присутствующих на общем собрании
2017 года

| № п/п | Ф.И.О | № помеще ния | Количество голосов, которыми владеет соответствующее лицо (кв.м.) | Подпись |
|-------|----------------------|-----------------|---|---------|
| 1 | Вельмушкина И.И. | 12 | 65,1 | И.И.В. |
| 2 | Кудряшова Т.И. | 11 | 57,3 | Т.И.К. |
| 3 | Баженинова Т.И. | 9 | 64,6 | Т.И.Б. |
| 4 | Будай А.В. | 7 | 61 | А.В.Б. |
| 5 | Богданова М.М. | 49 | 47,9 | М.М.Б. |
| 6 | Шмелева М.С. | 8 | 50,9 | М.С.Ш. |
| 7 | Видулярова И.В. | 4 | 32 | И.В.В. |
| 8 | Жолчанова Е.С. | 6 | 61 | Е.С.Ж. |
| 9 | Понкина С.И. | 3а | 47,8 | С.И.П. |
| 10 | Сероволова И.И. | 1 | 62 | И.И.С. |
| 11 | Вайцеханкина Л.Ф. | 2 | 36,1 | Л.Ф.В. |

| | | | | |
|----|--|--|--|--|
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |