

Рабричная, 8

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ В ОЧНОЙ ФОРМЕ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:

г. Карзук, ул. Рабричная, 8

д. Карзук \_\_\_\_\_

« 15 » января 2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Рабричная № 8, (далее - многоквартирный дом) проведено по инициативе собственника помещения № 16 (указать квартиру) Ф.И.О. Дамнова Л.И., реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение (наименование) \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_, контактные телефоны: 89834088015.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 702,6 кв. м. (это - общее число голосов)

В собрании приняли участие 10 (количество) собственников, обладающих 410 голосами (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м), что составляет 70 % от общего числа голосов (список присутствующих прилагается).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Об утверждении повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.
3. Об определении порядка подписания протокола общего собрания.
4. Об определении места хранения протокола общего собрания.
5. О совместном участии в муниципальной программе формирования современной городской среды с многоквартирным домом № 8 по ул. Рабричная
6. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.
7. Об определении минимального перечня планируемых работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов:
  - ремонт дворовых проездов;
  - освещение дворовых территорий;
  - установка скамеек;
  - установка урн для мусора.
8. Об определении дополнительного перечня планируемых работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома:
  - устройство парковочных карманов (асфальтобетонные и щебеночные покрытия);
  - устройство расширений проезжих частей дворовых территорий МКД;
  - устройство новых пешеходных дорожек;
  - ремонт существующих пешеходных дорожек;
  - отсыпка растительным грунтом газонов и палисадников за бордюрным камнем;
  - установка детского, игрового, спортивного оборудования, а также оборудования для хозяйственных площадок (ковролистки, стойки для сушки белья и др.);
  - устройство спортивных площадок для игры в футбол, волейбол, баскетбол с

ограждением по периметру, устройством травмобезопасных покрытий на них (резиновое покрытие, искусственная трава);

- установка ограждений газонов, палисадников, детских, игровых, спортивных площадок, парковок;

- озеленение территорий, которое включает в себя: посадку деревьев, кустарников, газонов, снос и кронирование деревьев, корчевание пней и пр.;

- работы по демонтажу различных конструкций (металлических, бетонных, деревянных) для последующего благоустройства территорий под ними;

- отсыпка, планировка и выравнивание: газонов, палисадников, детских, игровых, спортивных и хозяйственных площадок, вазонов, цветочниц;

- установка вазонов, цветочниц;

9. Об определении степени финансового и трудового участия собственников помещений многоквартирного дома в благоустройстве дворовой территории.

10. О принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

11. О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

12. Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства, справки о стоимости выполненных работ и затрат по формам № КС-2, КС-3.

13. Решение о наделении полномочиями ООО «Спорт-Контур», для получения субсидий на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы Карлукского муниципального образования «Формирование современной городской среды, Карлукского муниципального образования на 2018-2024 годы», утвержденным решением Думы Карлукского муниципального образования от 28.02.2018г. №69-253.

**Вопрос 1:** Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Дашову А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений: Дашову А.П., кв. 16, \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_ и

секретарем собрания: Луковникову И.В., кв. 15, \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_.

Проголосовали:

Председатель собрания:

Кандидат: ЗА 410 м<sup>2</sup> 70%, ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_%

Секретарь собрания:

Кандидат: ЗА 410 м<sup>2</sup> 70%, ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_%

РЕШИЛИ:

Председателем собрания избран (Ф.И.О.) Дашова А.П., кв. 16;

Секретарем собрания избран (Ф.И.О.) Луковникова И.В., кв. 15.

**Вопрос 2.** Об утверждении повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Дашову А.П.  
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.  
Проголосовали: ЗА 410 м<sup>2</sup> 70%, ПРОТИВ \_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_%  
РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

**Вопрос 3.** Об определении порядка подписания протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Дашову А.П.  
ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить правом подписания протокола общего собрания председателя, секретаря собрания.  
Проголосовали: ЗА 410 м<sup>2</sup> 70%, ПРОТИВ \_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_%  
РЕШИЛИ: Наделить правом подписания протокола общего собрания председателя, секретаря собрания.

**Вопрос 4.** Об определении места хранения протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Дашову А.П.  
ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола общего собрания собственников помещений ул. Рабренчал, д.8, кв.16 (указать место).  
Проголосовали: ЗА 410 м<sup>2</sup> 70%, ПРОТИВ \_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_%  
РЕШИЛИ: Определить в качестве места хранения протокола общего собрания собственников помещений ул. Рабренчал, д.8, кв.16 (указать место).

**Вопрос 5.** О совместном участии в муниципальной программе формирование современной городской среды в многоквартирный дом № 8 по ул. Рабренчал

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Дашову А.П.  
ПРЕДЛОЖЕНО: О совместном участии в муниципальной программе формирование современной городской среды в многоквартирном доме.  
Проголосовали:  
ЗА 410 м<sup>2</sup> 70%, ПРОТИВ \_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_%  
РЕШИЛИ: О совместном участии в муниципальной программе формирование современной городской среды в многоквартирном доме № 8 по ул. Рабренчал.

**Вопрос 6.** Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Дашову А.П.  
ЗА 410 м<sup>2</sup> 70%, ПРОТИВ \_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_%  
РЕШИЛИ: Включить дворовую территорию в муниципальную программу формирования современной городской среды. на 2019г.

**Вопрос 7.** Об определении минимального перечня планируемых работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома:

- ремонт дворовых проездов;
- освещение дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн для мусора.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Дашову А.П.

ЗА 410 м<sup>2</sup> 70%, ПРОТИВ     м<sup>2</sup>    %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ     м<sup>2</sup>    %

РЕШИЛИ: включить минимальный перечень планируемых работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома:

**Вопрос 8.** Об определении дополнительного перечня планируемых работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов:

- устройство парковочных карманов (асфальтобетонные и щебеночные покрытия);
- устройство расширений проезжих частей дворовых территорий МКД;
- устройство новых пешеходных дорожек;
- ремонт существующих пешеходных дорожек;
- отсыпка растительным грунтом газонов и палисадников за бордюрным камнем;
- установка детского, игрового, спортивного оборудования, а также оборудования для хозяйственных площадок (ковроцистки, стойки для сушки белья и др.);
- устройство спортивных площадок для игры в футбол, волейбол, баскетбол с ограждением по периметру, устройством травмобезопасных покрытий на них (резиновое покрытие, искусственная трава);
- установка ограждений газонов, палисадников, детских, игровых, спортивных площадок, парковок;
- озеленение территорий, которое включает в себя: посадку деревьев, кустарников, газонов, снос и кронирование деревьев, корчевание пней и пр.;
- работы по демонтажу различных конструкций (металлических, бетонных, деревянных) для последующего благоустройства территорий под ними;
- отсыпка, планировка и выравнивание: газонов, палисадников, детских, игровых, спортивных и хозяйственных площадок, вазонов, цветочниц;
- установка вазонов, цветочниц;

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) \_\_\_\_\_

Дашову А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО:

ЗА 410 м<sup>2</sup> 70%, ПРОТИВ     м<sup>2</sup>    %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ     м<sup>2</sup>    %

РЕШИЛИ: включить дополнительный перечень планируемых работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

**Вопрос 9.** Об определении степени финансового и трудового участия собственников помещений многоквартирного дома в благоустройстве дворовой территории.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) \_\_\_\_\_

Дашову А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО:

ЗА 410 м<sup>2</sup> 70%, ПРОТИВ     м<sup>2</sup>    %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ     м<sup>2</sup>    %

РЕШИЛИ: Принять в состав общ. имущества собств. оборудов.  
установленного на дворов. тер. в результате реализации  
муницип. программы.

**Вопрос 10.** О принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) \_\_\_\_\_

Дашову А.П.

ПРЕДЛОЖЕНО:

ЗА     м<sup>2</sup>    %, ПРОТИВ     м<sup>2</sup>    %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ     м<sup>2</sup>    %

РЕШИЛИ: принять в состав общ. имуще. собств. оборудов.  
установленного на дворов. тер. в результате реализ.  
муницип. программы.

**Вопрос 11.** О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Фамову А.И.

ЗА 410 м<sup>2</sup> 70%, ПРОТИВ    м<sup>2</sup>   %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ    м<sup>2</sup>   %

РЕШИЛИ: принять обязательства по осущ. содерж. оборудования, установ. на дворовой тер-рии в результате реализации муниципальной программы.

**Вопрос 12.** Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства.

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Фамову А.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Фамову А.И.

Проголосовали:

ЗА 410 м<sup>2</sup> 70%, ПРОТИВ    м<sup>2</sup>   %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ    м<sup>2</sup>   %

РЕШИЛИ: Фамову А.И.

**Вопрос 13.** Решение о наделении полномочиями ООО «Спорт-Контур», для получения субсидий на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовой территории

СЛУШАЛИ: (Ф.И.О. выступающего) Фамову А.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Известить собств. помещ. МКД о решении принятых общим собр. направить на инф. доске.

Проголосовали:

ЗА 410 м<sup>2</sup> 70%, ПРОТИВ    м<sup>2</sup>   %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ    м<sup>2</sup>   %

РЕШИЛИ: выбрать Фамову А.И. для получения субсидий на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовой территории

Председатель общего собрания

Александр Фамов А.И.

(подпись)

Фамов А.И.

(Ф.И.О.)

(дата)

Секретарь общего собрания

Лукьянова И.В.







(подпись)

Лукьянова И.В.

(Ф.И.О.)

(дата)

Листы регистрации собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район,  
д.Карлук, ул. Фабричная, д.8, присутствующих на общем собрании  
\_\_\_\_\_ 2017 года

№ п/п	Ф.И.О	№ помеще ния	Количество голосов, которыми владеет соответствующее лицо (кв.м.)	Подпись
1		1	43,8	
2	Блюров	2	55,8	
3		3	33,5	
4	Иванов	4	31,1	
5		5	43,8	
6		6	55,7	
7		7	32,4	
8	Иванова Снежана Ветрова	8	31,00	
9	Ермолен Саян Владимиров	9	30,9	
10	Цветкова Людмила Васильевна	10	32,2	
11	Чукушникове Татьяна Ник.	11	55,6	

12	Всенько И.	12	44	Всенько И.
13	Синцова Е.В.	13	30,7	Синцова Е.В.
14		14	32,2	
15	Луковникова М.В.	15	55,7	Луковникова М.В.
16	Досаева С.П.	16	43	Досаева С.П.