30.09.2022 г.№ 300

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКИЙ РАЙОН

 КАРЛУКСКОЕ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ

В РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ КАРЛУКСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением главы администрации Карлукского муниципального образования от 16.02.2012 года №24 «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения реестра муниципальных услуг», Решением Думы Карлукского муниципального образования от 29.01.2015 года №28-100/дсп «О внесении изменений в решение Думы Карлукского муниципального образования от 30.01.2013 года №4-22/дсп «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, а также порядка определения платы за оказание таких услуг», ст. 27 Устава Карлукского муниципального образования, администрация Карлукского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения и дополнения в реестр муниципальных услуг Карлукского муниципального образования, утвержденный Постановлением главы администрации Карлукского муниципального образования от 11.02.2013 года №20 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг Карлукского муниципального образования:

1.1. Добавить в первый раздел Реестра муниципальных услуг следующие муниципальные услуги:

- Постановка на земельный учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;

- Предоставление на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

 1.2. Реестр муниципальных услуг Карлукского муниципального образования изложить в новой редакции (приложение №1)

 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Карлукский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Карлукского муниципального образования karlukskoemo.ru

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

 Глава Карлукского

 муниципального образования А.В. Марусов

УТВЕРЖДЕН

постановлением Главы Карлукского

муниципального образования

от 11 февраля 2013 года № 20

( редакции от 23.09.2020 г.)

Реестр

муниципальных услуг Карлукского муниципального образования

**I. Муниципальные услуги, предоставляемые администрацией Карлукского муниципального образования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Реестровый номер | Наименование муниципальной услуги | Правовое основание предоставления муниципальной услуги | Структурное подразделение администрации Карлукского муниципального образования, предоставляющего муниципальную услугу |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 102. | Выдача населению справок, выписок из домовых и похозяйственных книг | Федеральный закон от 02.05.2006 года № 59-фз « О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Организационно-технический отдел |
| 103. | Совершение нотариальных действий | Пункт 3 части 1 статьи 14.1 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Инструкция о порядке совершения нотариальных действий главами местных администраций поселений и муниципальных районов и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений и муниципальных районов, утв. приказом Минюста РФ от 27 декабря 2007 г. N 256 | Организационно-технический отдел |
| 104. | Предоставление жилых помещений по договорам социального найма | Жилищный кодекс Российской Федерации;Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  | Организационно-технический отдел |
| 105. | Присвоение (изменение) адресов присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов (или присвоение почтового адреса земельному участку) | Пункт 21 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Организационно-технический отдел |
| 106. | Выдача постановления о снижении брачного возраста | Федеральный закон от 02.05.2006 №59-фз «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Организационно-технический отдел |
| 107. | Постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях | - Конституция Российской Федерации; - Гражданский кодекс Российской Федерации часть вторая от 26.01.1996 № 14-ФЗ;- Жилищный Кодекс РФ №188 ФЗ от 29.12.2004;- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | Организационно-технический отдел |
| 108. | Назначение, перерасчет, индексация и выплата пенсии за выслугу лет гражданам, замещавшим должности муниципальной службы | Указ Президента Российской Федерации от 20 сентября 2010г. №1141 «О перечне должностей, периоды службы (работы) в которых включаются в стаж государственной гражданской службы для назначения пенсии за выслугу лет федеральных государственных гражданских служащих»;- Федеральный закон от 17 декабря 2001 г. №173 – ФЗ «О трудовых пенсиях в Российской Федерации»;- Федеральный закон от 02 марта 2007 г. №25 – ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации». | Финансово-экономический отдел |
| 109. | Выдача градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории Карлукского муниципального образования | Ст.8,44,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации | Организационно-технический отдел |
| 110. | Выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами)» | Статья 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации  | Организационно-технический отдел |
| 111. | Выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, объектов капитального строительства, расположенных на территории Карлукского муниципального образования | Статья 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации  | Организационно-технический отдел |
| 112. | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого в жилое помещение, находящегося на территории Карлукского муниципального образования | Статья 22 Жилищного кодекса Российской Федерации | Организационно-технический отдел |
| 113. | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, расположенного на территории Карлукского муниципального образования | Статья 22 Жилищного кодекса Российской Федерации | Организационно-технический отдел |
| 114. | Организация и проведение публичных слушаний по вопросам изменения разрешенного вида использования земельных участков на территории Карлукского муниципального образования | - Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»- Устав Карлукского муниципального образования  | Организационно-технический отдел |
| 115. | Выдача актов обследования жилищно-бытовых условий | - Федеральный закон №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Организационно-технический отдел |
| 116. | Предоставление справки о том, что гражданин или семья состоят (не состоят) на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрации Карлукского муниципального образования, а также информации об улучшении жилищных условий и получении социальных выплат. | Закон Иркутской области от 17.02.2008 г. № 127 «О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и отдельных вопросах определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма» | Организационно-технический отдел |
| 117 | Выдача документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала | Гражданский Кодекс Российской Федерации | Организационно-технический отдел |
| 118 | Прием заявлений и выдача документов об утверждении схемы расположения земельного участка, расположенного на территории Карлукского муниципального образования; | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственной кадастре недвижимости». | Организационно-технический отдел |
| 119 | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственной кадастре недвижимости». | Организационно-технический отдел |
| 120 | Включение сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов Карлукского муниципального образования | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; | Организационно-технический отдел |
| 121 | Предоставление участка земли для погребения умершего | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- федеральный закон от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ « о погребении и похоронном деле» | Организационно-технический отдел |
| 122 | Передача жилых помещений муниципального жилищного фонда Карлукского муниципального образования в собственность граждан в порядке приватизации | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;-Закон Российской Федерации от 4 июля 1991 года N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" | Организационно-технический отдел |
| 123 | Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) планируемого на территории Карлукского муниципального образования строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности | Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации; -Градостроительный кодекс РФ.- Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». | Организационно-технический отдел |
| 124 | Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности. | Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации; -Градостроительный кодекс РФ.- Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». | Организационно-технический отдел |
| 125 | Выдача разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над населенными пунктами на территории Карлукского муниципального образования, а также посадки (взлета) на расположенные в границах населенных пунктов на территории Карлукского муниципального образования площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации | - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».-федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 года № 138 |  |
| 126 | Постановка на земельный учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно | -Земельный кодекс РФ;- Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».- Закон Иркутской области № 146-оз от 28.12.2015 г. |  |
| 127 | Предоставление на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | -Градостроительный кодекс РФ;- Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». |  |

**II. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Карлукского муниципального образования муниципальных услуг**

|  |  |
| --- | --- |
| 201 |  Документ, удостоверяющий личность заявителя. |
| 202 | Учредительные документы (при обращении юридического лица). |
| 203 | Правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. |
| 204 | Документы, подтверждающие право пользования объектом недвижимости, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество. |
| 205 | Технический паспорт объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке, в отношении которого ведется реконструкция. |
| 206 | Договоры с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения. |
| 207 | Доверенность, удостоверяющая полномочия представителя заявителя, необходимая для осуществления действия от имени заявителя, в случае подачи документов представителем заявителя. |
| 208 | Акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора. |
| 209 | Документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство. |
| 210 | Документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства. |
| 211 | Документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии. |
| 212 | Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта. |
| 213 | Документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. |
| 214 | Технический план, подготовленный в соответствии с требованиями статьи 41 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости. |
| 215 | При наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение. |
| 217 | Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в [пункте 6.2](file:///C%3A%5CDocument%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%A3%D0%A1%D0%9B%D0%A3%D0%93%D0%98%5C2021%5C%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%20480%20%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%20%D1%83%D1%81%D0%BB%D1%83%D0%B3.docx#Par21)статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаев реконструкции многоквартирного дома;- в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее, в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;- решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме; |
| 218 | Копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации. |
| 219 | Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства. |
| 220 | Правоустанавливающих документов на такие земельные участки в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. |
| 221 | Решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления. |
| 222 | Градостроительного плана земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. |
| 223 | Решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. |
| 224 |  Правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение, если право на него не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии). |
| 225 | Подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения. |
| 226 | Согласие в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение на основании договора социального найма (в случае, если заявителем является уполномоченный наймодателем на представление предусмотренных настоящим пунктом документов наниматель переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения по договору социального найма. |
| 227 | Правоустанавливающие документы на переводимое помещение, если право на него не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии. |
| 228 | Подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения. |
| 229 | Согласие третьих лиц, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и их законных представителей на обработку их персональных данных в соответствии  с частью 3 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 201 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». |
| 230 | Трудовая книжка. |
| 231 | Справка о периодах трудовой деятельности, учитываемых при исчислении стажа замещения должностей муниципальной службы, дающего право на пенсию за выслугу лет (далее - справка о периодах трудовой деятельности) по форме согласно приложению № 2 к настоящему административному регламенту. |
| 232 | Документ, содержащий сведения о размере должностного оклада и ежемесячной надбавки к должностному окладу за классный чин лица, замещавшего должность муниципального служащего. |
| 233 | Справка федерального учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающая факт установления инвалидности. |
| 234 | Регистрационный учет граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и выдача информации о регистрации и снятии граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации. |
| 235 | Медицинское освидетельствование с выдачей справки в целях предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления. |
| 236 | Подготовка и выдача документов, подтверждающих доходы граждан-заявителей, а также членов их семей. |

Глава Карлукского

муниципального образования А.В.Марусов