

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Черемушки, 60

Дата и время проведения: 29 июня 2018 г., 15-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: здание администрации Карлукского муниципального образования, по адресу: Иркутская область, иркутский район, д.Карлук, ул.Школьная, д.1 «А».

Способ информирования общественности:

Публикация извещения о проведении публичных слушаний размещена на официальном сайте администрации Карлукского муниципального образования <http://karlukskoemo.ru>.

Оповещение в индивидуальном порядке правообладателя земельного участка и правообладателя объекта капитального строительства, имеющего общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства проводилось, путем направления извещения письмом (исх.№ 819 от 31.05.2018).

На общественных слушаниях присутствовали:

Председатель – Марусов Александр Васильевич, глава Карлукского муниципального образования;

Заместитель председателя – Банена Олеся Вячеславовна, заместитель главы Карлукского муниципального образования;

Секретарь – Бабенко Елена Геннадьевна, консультант администрации Карлукского муниципального образования;

Ермошкин Роман Владимирович – заинтересованное лицо, заявитель по адресу строительства д.Карлук, ул.Черемушки, 60.

В публичных слушаниях приняли участие 5 человек.

Тема публичных слушаний: Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от границ земельного участка с кадастровым номером 38:06:120101:1472, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Черемушки, 60, в части уменьшения минимального отступа от фронтальной границы земельного участка до основного строения с 6 (шести) м до 0 (ноль) м.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Карлукского муниципального образования, Правилами землепользования и застройки Карлукского сельского поселения, утвержденными решением Думы Карлукского муниципального образования от 28.11.2013 года № 14-58/дсп (в редакции от 27.04.2017г. №57-200/дсп), постановлением администрации муниципального образования от 30.05.2018 №185 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Черемушки, 60»; Публикация извещения о проведении публичных слушаний размещена на официальном сайте администрации Карлукского муниципального образования <http://karlukskoemo.ru.>; заявление Ермошкина Романа Владимировича, собственника земельного участка.

Повестка дня и порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний – Марусов А.В.
2. Доклад: по теме публичных слушаний – Банина О.В.
3. Выступления, вопросы, предложения – присутствующих на публичных слушаниях.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

По первому вопросу: слушали Марусова А.В., который огласил тему публичных слушаний. Разъяснил правила проведения публичных слушаний, последовательность выступающих.

По второму вопросу: слушали Банину О.В., которая обратилась с просьбой разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от границ земельного участка с кадастровым номером 38:06:120101:1472, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Черемушки, 60, в части уменьшения минимального отступа от фронтальной границы земельного участка до основного строения с 6 (шести) м до 0 (ноль) м, в связи с тем, что существующий жилой дом построен по границе фронтальной стороны земельного участка до утверждения Правил землепользования и застройки Карлукского муниципального образования.

По третьему вопросу: Перешли к вопросам, замечаниям и предложениям участников публичных слушаний.

Возражений и замечаний в администрацию Карлукского муниципального образования не поступало.

Поступило предложение проголосовать по вопросу предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Комиссия, рассмотрев документы, представленные на публичные слушания перешла к голосованию.

Результаты голосования:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.


Решили:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Черемушки, 60, состоявшимися.

2. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Черемушки, 60 участниками публичных слушаний одобрено и рекомендовано к утверждению.

Председатель Марусов А.В. поблагодарил всех участников за участие в обсуждении вопроса и объявил публичные слушания закрытыми.

Председатель комиссии:


/Марусов А.В./

Секретарь комиссии:


/Бабенко Е.Г./