**Протокол публичных слушаний** **по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Спортивная, 66**

«14» сентября 2020 года 14 часов 00 минут

Администрацией Карлукского муниципального образования проведены публичные слушания в соответствии с постановлением администрации Карлукского муниципального образования от 07.08.2020 № 388 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:120101:1477».

**Способ информирования общественности:**

Публикация извещения о проведении публичных размещено на официальном сайте администрации Карлукского муниципального образования <http://karlukskoemo.ru>

**На публичных слушаниях присутствовали:**

Председатель – Банина Олеся Вячеславовна, заместитель главы Карлукского муниципального образования;

Секретарь – Бабенко Елена Геннадьевна, консультант администрации Карлукского муниципального образования;

Рогов Павел Иванович – заинтересованное лицо, заявитель по адресу строительства д.Карлук, ул.Спортивная, 66;

Представители общественности в количестве 5 человек.

**Тема публичных слушаний:** предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства установив отступ от границы земельного участка с кадастровым номером 38:06:120101:2381 до 30 см для возможности размещения объекта капитального строительства (жилого дома), от границы земельного участка с кадастровым номером 38:06:120101:2827 и от фронтальной стороны до 0 см. для размещения объекта капитального строительства (гаража) в границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:120101:1477 месторасположение: Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Спортивная, 66.

**Повестка и порядок проведения публичных слушаний:**

1.Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний – О.В.Банина.

2.Доклад по теме публичных слушаний – П.И.Рогов.

3.Выступления, вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях по теме публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступало.

**Ход проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены 14 сентября 2020 года с 14.00 часов до 14.20 часов в здании администрации Карлукского муниципального образования, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Школьная, 1 «А».

По первому вопросу слушали: Банину О.В., которая огласила тему публичных слушаний. Разъяснила правила проведения публичных слушаний, последовательность выступающих

По второму вопросу выступил: П.И.Рогова. – который обратился с просьбой разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства установив отступ от границы земельного участка с кадастровым номером 38:06:120101:2381 до 30 см для возможности размещения объекта капитального строительства (жилого дома), от границы земельного участка с кадастровым номером 38:06:120101:2827 и от фронтальной стороны до 0 см. для размещения объекта капитального строительства (гаража) в границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:120101:1477 месторасположение: Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Спортивная, 66.

По третьему вопросу: Перешли к вопросам, замечаниям и предложениям участников публичных слушаний.

С момента размещения извещения о проведении публичных слушаний и в ходе проведения слушаний предложений и замечаний в устной и письменной форме, касающихся предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, не поступало.

Поступило предложение проголосовать по вопросу предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Комиссия, рассмотрев документы, представленные на публичные слушания, перешла к голосованию.

Результаты голосования:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1.Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Спортивная, 66, состоявшимися.

2.Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Спортивная, 66 участниками публичных слушаний одобрено и рекомендовано к утверждению.

Председатель Банина О.В. поблагодарила всех участников за участие в обсуждении вопроса и объявила публичные слушания закрытыми.

Председатель публичных слушаний О.В.Банина

Секретарь Е.Г.Бабенко

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель публичных слушаний

О.В.Банина

д. Карлук 14.09.2020

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Спортивная, 66**

Общие сведения о вопросе, представленном на публичные слушания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Территория разработки:** | Карлукское муниципальное образование Иркутского района Иркутской области | | |
| **Сроки разработки:** | 2020 год. | | |
| **Организация-разработчик:** | Рогов Павел Иванович | | |
| **Организация-заказчик:** | Рогов Павел Иванович | | |
| **Сроки проведения публичных слушаний:** | 14.08.2020-14.09.2020 | | |
| **Формы оповещения о проведении публичных слушаний:** | в газете «Карлукский вестник» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Карлукского муниципального образования <http://karlukskoemo.ru> | | |
| **Сведения о проведении публичных слушаний участников публичных слушаний** | Публичные слушания проведены 14.09.2020 в 14.00 по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Школьная, 1 «А». в здании администрации Карлукского муниципального образования  В собрании зарегистрировано 5 участников.  В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний не поступали.  Состав участников публичных слушаний вошли лица, являющиеся жителями, а также правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах территории, в отношении которой рассматривается вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 38:06:120101:1477 | | |
| **Сведения о протоколе публичных слушаний:** | Протокол публичных слушаний от 14.09.2020 | | |
| **Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний** | | **Количество** | **Выводы по поступившим предложениям и замечаниям участников публичным слушаниям** |
| Не поступали | |  |  |

**Выводы и рекомендации по результатам публичных слушаний:**

1.Считать публичные слушания состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.

2.Разрешить Рогову Павлу Ивановичу отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

- уменьшение минимального отступа от границы соседнего участка до основного строения с 3 м до 30 см ;

- уменьшение минимального отступа от фронтальной границы земельного участка до основного строения с 3 м до 0 см ;

- уменьшение минимального отступа от границы соседнего участка до отдельно стоящего гаража с 1 м до 0 см ;

- при строительстве или реконструкции жилого дома соблюдать градостроительные, противопожарные и санитарные нормы в соответствии с действующим законодательством;

- в администрацию Карлукского муниципального образования направить Уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

3.Главе Карлукского муниципального образования рекомендовать принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от границ земельного участка с кадастровым номером 38:06:120101:1477.

4.Утвердить Заключение по результатам публичных слушаний и протокол публичных слушаний.

5.В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых решениях разместить протокол и заключение публичных слушаний на официальном сайте Карлукского муниципального образования <http://karlukskoemo.ru>

Секретарь публичных слушаний Е.Г.Бабенко