**Протокол публичных слушаний** **по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Южная, 17**

«31» августа 2020 года 15 часов 00 минут

Администрацией Карлукского муниципального образования проведены публичные слушания в соответствии с постановлением администрации Карлукского муниципального образования от 29.07.2020 № 379 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:06:111418:7328».

**Способ информирования общественности:**

Публикация извещения о проведении публичных размещено на официальном сайте администрации Карлукского муниципального образования <http://karlukskoemo.ru>

**На публичных слушаниях присутствовали:**

Председатель – Марусов Александр Васильевич, глава Карлукского муниципального образования;

Секретарь – Бабенко Елена Геннадьевна, консультант администрации Карлукского муниципального образования;

Липницкая Оксана Владимировна – член комиссии, консультант администрации Карлукского муниципального образования;

Казимирова Ольга Петровна и Казимирова Ольга Сергеевна – заинтересованные лица, заявители.

Представители общественности в количестве 7 человек.

**Тема публичных слушаний:** Рассмотрение возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Южная, 17, с кадастровым номером 38:06:111418:7328, «Магазины» и установления градостроительных регламентов.

**Повестка и порядок проведения публичных слушаний:**

1.Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний – А.В.Марусов.

2.Доклад по теме публичных слушаний – О.П.Казимирова и О.С.Казимирова.

3.Выступления, вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях по теме публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступало.

**Ход проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены 31 августа 2020 года с 15.00 часов до 15.30 часов в здании администрации Карлукского муниципального образования, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Школьная, 1 «А».

По первому вопросу слушали: Марусова А.В., который огласил тему публичных слушаний. Разъяснил правила проведения публичных слушаний, последовательность выступающих

По второму вопросу выступил: О.П.Казимирова и О.С.Казимирова – которые обратились с просьбой разрешить установить условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:06:111418:7328, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Южная, 17, «Магазины» и установить градостроительные регламенты.

По третьему вопросу: Перешли к вопросам, замечаниям и предложениям участников публичных слушаний.

С момента размещения извещения о проведении публичных слушаний и в ходе проведения слушаний поступило одно замечание.

Слушали: Черных Оксану Раисовну, которая высказала свое мнение о размещении магазина вблизи детского сада. Она объяснила, что при размещении магазина возникает опасение за безопасность пребывания детей в образовательной организации из-за увеличения потока автомобилей и отсутствия парковочных мест на территории предполагаемого магазина.

Для решения данного вопроса, все участники публичных слушаний выехали на место строительства предполагаемого магазина по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Южная, 17. Согласно предоставленной схеме и на месте выявлено, что на территории строительства запланированы парковочные места, которые не препятствуют проезду автомобилей. Увеличение потока автомобилей не несет опасности пребывания детей непосредственно на территории детского сада и на парковочных местах на прилегающей к нему территории.

Поступило предложение проголосовать по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:06:111418:7328, перешли к голосованию.

Результаты голосования:

«За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1.Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:06:111418:7328, состоявшимися.

2.Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу установления условно разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Южная, 17 участниками публичных слушаний одобрено и рекомендовано к утверждению.

Председатель Марусов А.В. поблагодарил всех участников за участие в обсуждении вопроса и объявил публичные слушания закрытыми.

Председатель публичных слушаний А.В.Марусов

Секретарь Е.Г.Бабенко

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель публичных слушаний

А.В.Марусов

д. Карлук 31.08.2020

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Южная, 17**

Общие сведения о вопросе, представленном на публичные слушания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Территория разработки:** | Карлукское муниципальное образование Иркутского района Иркутской области | | |
| **Сроки разработки:** | 2020 год. | | |
| **Организация-разработчик:** | Казимирова Ольга Петровн, Казимирова Ольга Сергеевна | | |
| **Организация-заказчик:** | Казимирова Ольга Петровна, Казимирова Ольга Сергеевна | | |
| **Сроки проведения публичных слушаний:** | 31.08.2020 | | |
| **Формы оповещения о проведении публичных слушаний:** | в газете «Карлукский вестник» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Карлукского муниципального образования <http://karlukskoemo.ru> | | |
| **Сведения о проведении публичных слушаний участников публичных слушаний** | Публичные слушания проведены 31.08.2020 в 15.00 по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Школьная, 1 «А». в здании администрации Карлукского муниципального образования  В собрании зарегистрировано 7 участников.  В период проведения публичных поступило одно замечание.  Состав участников публичных слушаний вошли лица, являющиеся жителями, а также правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах территории, в отношении которой рассматривается вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка земельного участка с кадастровым номером 38:06:111418:7328 | | |
| **Сведения о протоколе публичных слушаний:** | Протокол публичных слушаний от 31.08.2020 | | |
| **Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний** | | **Количество** | **Выводы по поступившим предложениям и замечаниям участников публичным слушаниям** |
| При размещении магазина возникает опасение за безопасность пребывания детей в образовательной организации из-за увеличения потока автомобилей и отсутствия парковочных мест на территории предполагаемого магазина. | | 1 | Согласно предоставленной схеме и на месте выявлено, что на территории строительства запланированы парковочные места, которые не препятствуют проезду автомобилей. Увеличение потока автомобилей не несет опасности пребывания детей непосредственно на территории детского сада и на парковочных местах на прилегающей к нему территории |

**Выводы и рекомендации по результатам публичных слушаний:**

1.Считать публичные слушания состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.

2.Предоставить Казимировой Ольге Петровне и Казимировой Ольге Сергеевне разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д.Карлук, ул.Южная, 17, с кадастровым номером 38:06:111418:7328 площадью 1200 кв. м.

4.Утвердить Заключение по результатам публичных слушаний и протокол публичных слушаний.

5.В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых решениях разместить протокол и заключение публичных слушаний на официальном сайте Карлукского муниципального образования <http://karlukskoemo.ru>

Секретарь публичных слушаний Е.Г.Бабенко