

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по регулированию тарифов Карлукского муниципального образования от 29 декабря 2017 года

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по регулированию тарифов
Карлукского муниципального образования



Н.С. Баянова

Повестка дня: об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «Чистые ключи» в д. Карлук

По списку состава комиссии по регулированию тарифов Карлукского муниципального образования – 7,

Присутствовали – 6:

Баянова Н.С. – председатель, начальник организационно-технического отдела,
Турчанинова С.В. – секретарь, ведущий специалист организационно-технического отдела,

Суханевич А.А. – член комиссии, начальник финансово-экономического отдела,
Липницкая О.В. – член комиссии, консультант администрации,

Тюкавкина И.А. – член комиссии, депутат Думы Карлукского муниципального образования,

Соболева М.Г. – член комиссии, депутат Думы Карлукского муниципального образования.

Председательствующий: Баянова Н.С.

Представители ООО «Чистые ключи» на заседании комиссии не присутствовали.

Открывая заседание, представительствующий известил присутствующих о правомочности заседания комиссии по регулированию тарифов, огласил повестку дня.

Председательствующий доложил о содержании представленных ООО «Чистые ключи» обосновывающих материалов.

Оглашено экспертное заключение Суханевич А.А. Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Рассмотрев представленные ООО «Чистые ключи» обосновывающие материалы, а также экспертное заключение Суханевич А.А., руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения;

- законом Иркутской области от 6 ноября 2012 года № 144-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения»

- Уставом Карлукского муниципального образования

Комиссия по регулированию тарифов Карлукского муниципального образования РЕШИЛА:

1. Установить долгосрочные тарифы на питьевое водоснабжение для потребителей ООО «Чистые ключи» на территории д. Карлук Карлукского муниципального образования с календарной разбивкой согласно приложению № 1.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифа на питьевую воду в соответствии с приложением № 2.
3. Тарифы, установленные в п. 1 вступают в силу с 01 января 2018 года.
4. Компенсацию выпадающих доходов ООО «Чистые ключи» от реализации услуг населению по холодному водоснабжению, не обеспечивающих возмещение экономически обоснованных расходов, осуществлять за счет средств областного бюджета, предусмотренных в законе Иркутской области об областном бюджете соответствующий финансовый год.

Результаты голосования по вышеуказанным вопросам:

За – 6 (шесть)

Против – 0 (ноль)

Воздержался – 0 (ноль)

Секретарь комиссии по регулированию тарифов
Карлукского муниципального образования



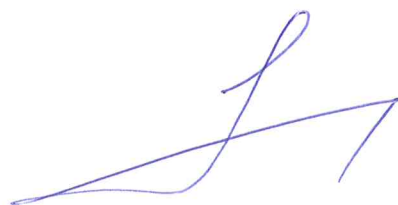
С.В. Турчанинова

Приложение №1 к протоколу заседания комиссии
по регулированию тарифов Карлукского
муниципального образования
от 29 декабря 2017 г.

ТАРИФЫ НА ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ
ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ООО «ЧИСТЫЕ КЛЮЧИ» НА ТЕРИТОРИИ Д. КАРЛУК
КАРЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование регулируемой организации	Период действия	Тариф руб./м3 (НДС не облагается)	
		Прочие потребители	Население
Питьевая вода			
ООО «Чистые ключи»	С 01.01.2018г. по 30.06.2018г.	79,72	34,00
ООО «Чистые ключи»	С 01.07.2018г. по 30.06.2019г.	79,72	35,36
ООО «Чистые ключи»	С 01.07.2019г. по 30.06.2020г.	85,20	36,77
ООО «Чистые ключи»	С 01.07.2020г. по 31.12.2020г.	87,19	38,24

Глава Карлукского
муниципального образования



А.В. Марусов

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ (ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ)
ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ООО "ЧИСТЫЕ КЛЮЧИ", ОКАЗЫВАЮЩЕГО УСЛУГИ
НА ТЕРРИТОРИИ Д. КАРЛУК КАРЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2018-2020 ГОДЫ

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс. руб.	%
ООО "Чистые ключи"	2018	2163,0	1,0	8,93	0,0	5,4
	2019	-	1,0	11,93	0,0	5,4
	2020	-	1,0	8,93	0,0	5,4

Ответственный за подготовку
экспертного заключения
начальник финансово-экономического отдела



А.А. Суханевич

Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) методом индексации для потребителей ООО "Чистые Ключи", оказывающего услуги на территории д. Карлук Иркутского района

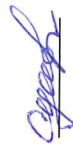
№ п./п.	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2018 год	Представлено Предприятием в качестве обоснования	По расчету экспертов на 2018 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	2019	2020
	Баланс:			См. ниже				
1.	Объем подпиткой воды	куб. м	40 783,0		40 782,5	По нижеприведенным основаниям.	40 782,5	40 782,5
2.	Получено воды со стороны	куб. м	0,0		0,0	Не заявлены.	0,0	0,0
3.	Объем воды, используемой на собственные хозяйственно-бытовые нужды	куб. м	0,0		0,0	Не заявлены.	0,0	0,0
4.	Объем воды, попанной в сеть	куб. м	40 783,0		40 782,5	По нижеприведенным основаниям.	40 782,5	40 782,5
5.	Потери воды в сети	куб. м	0,0		0,0	Не заявлены.	0,0	0,0
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть	%	0,0%		0,0%	Не заявлены.	0,0%	0,0%
7.	Объем полезного отпуска питьевого водоснабжения всего, в том числе:	куб. м	40 782,5		40 782,5	По нижеприведенным основаниям.	40 782,5	40 782,5
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	куб. м	0,0		0,0	Не заявлены.	0,0	0,0
7.1.1.	на нужды горячего водоснабжения	куб. м	0,0		0,0	Не заявлены.	0,0	0,0
7.2.	Отпущено воды другим водопроводам	куб. м	0,0		0,0	Не заявлены.	0,0	0,0
7.3.	Объем реализации воды всего, в том числе:	куб. м	40 782,5		40 782,5	По нижеприведенным основаниям.	40 782,5	40 782,5
7.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м	0,0		0,0	Не заявлены.	0,0	0,0
7.3.2.	населению	куб. м	40 782,5		40 782,5	Заявлен объем в размере 40782,5 куб. м., расчет произведен: 677 чел. -потребителей с применением норматива 5,02 куб. м. в месяц на человека, согласно приказа Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 30.12.2016г. №184-мпр. Представлен реестр потребителей.	40 782,5	40 782,5
7.3.3.	прочим потребителям	куб. м	0,0		0,0	Не заявлены.	0,0	0,0
	Расчет необходимой валовой выручки:							
	Является плательщиком НДС (да/нет)	нет						
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	3 173,0		2 984,6	По нижеприведенным основаниям.	3 104,4	3 264,4
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	2 318,2		2 163,0	По нижеприведенным основаниям.	2 249,6	2 339,7
	<i>Параметры расчета:</i>							
	индекс эффективности операционных расходов	%	-		1,0%	Определен в соответствии с п. 46 Методических указаний.	1,0%	1,0%
	индекс потребительских цен	%	0,00%		104,0%	Определен в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ.	104,0%	104,0%
	индекс изменения количества активов	%	-		-		0,0%	0,0%

№ п.п.	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2018 год	Представлено Предприятием в качестве обоснования	По расчету экспертов на 2018 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	2019	2020
1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	1 617,5	По нижеприведенным основаниям.	1 530,4	По нижеприведенным основаниям.	1 591,7	1 655,4
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	1 461,1	По нижеприведенным основаниям.	1 374,0	По нижеприведенным основаниям.	1 429,1	1 486,2
1.1.1.3.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 023,2	По нижеприведенным основаниям.	956,3	По нижеприведенным основаниям.	994,6	1 034,3
	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	21 443,4	Представлены штатное расписание, положения по оплате труда ООО "Чистые Ключи".	21 422,5	Расчет произведен на основании установленного МРОТ в РФ на 2017 год 7800р., положения по оплате труда ООО "Чистые Ключи".	22 279,4	23 170,6
	Численность (среднеспособная) основного производственного персонала, принятая для расчета	ед.	3,98	Представлен расчет нормативной численности, перечень оборудования и протяженность сетей водоснабжения, штатные расписания.	3,72	Расчитано согласно приказа Госстроя РФ № 66 от 22.03.1999 с учетом протяженности сетей водоснабжения, количества скважин, насосных станций, эксперт считает возможным принять заявленную нормативную численность.	3,72	3,72
1.1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	309,0	Расходы заявлены в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного производственного персонала.	288,8	Расходы приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного производственного персонала (Федеральный закон от 03.12.2011 № 379-ФЗ).	300,4	312,4
1.1.1.3.3.	Фонд оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	99,0	По нижеприведенным основаниям.	99,0	По нижеприведенным основаниям.	103,0	107,1
	Среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб./мес.	31 746,0	Перечень оборудования и протяженность сетей водоснабжения.	31 746,0	Принята в соответствии с предоставленными расчетами, исходя из утвержденного в РФ МРОТ на 2017 год 7800 рублей в месяц.	33 015,8	34 336,5
	Численность (среднеспособная) цехового персонала, принятая для расчета	ед.	0,26	Представлен расчет нормативной численности, перечень оборудования и протяженность сетей водоснабжения.	0,26	Расчитано согласно приказа Госстроя РФ № 66 от 22.03.1999 с учетом протяженности сетей водоснабжения, количества скважин, насосных станций, эксперт считает возможным принять заявленную нормативную численность.	0,26	0,26
1.1.1.3.4.	Страховые взносы от оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	29,9	Расходы заявлены в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного производственного персонала.	29,9	Расходы приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного производственного персонала (Федеральный закон от 03.12.2011 № 379-ФЗ).	31,1	32,4
1.1.1.4.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль	тыс. руб.	0,0	Не заявлены.	0,0	Не заявлены.	0,0	0,0
1.1.1.5.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,0	Не заявлены.	0,0	Не заявлены.	0,0	0,0
1.1.1.6.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	156,4	По нижеприведенным основаниям.	156,4	По нижеприведенным основаниям.	162,6	169,2
1.1.1.6.4.	Расходы на осуществление производственного контроля качества воды	тыс. руб.	107,7	Заявлены расходы по договору №16/ЧК2017 на лабораторные исследования питьевой воды, заключенный в результате проведения конкурсных процедур.	107,7	Принята на основании расходов по договору №16/ЧК2017 г. от 30.10.2017 г. на лабораторные исследования питьевой воды на 2017 год.	112,0	116,5

№ п.п.	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2018 год	Представлено Предприятием в качестве обоснования	По расчету экспертов на 2018 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	2019	2020
1.1.1.6.б.	Расходы на охрану труда	тыс. руб.	48,7	Расчеты затрат по охране труда (спецодежда, мыло, медицинские осмотры) в соответствии с приказом министерства здравоохранения и социального развития № 543н от 3.10.2008г., договор на поставку спец. одежды (конкурс), приказ о проведении обязательных превентивных и периодических медицинских осмотров сотрудников.	48,7	Приняты в соответствии с предоставленным предприятием договором №20/ЧКЗ2017 от 27.11.17г., т.к. заявленное кол-во спецодежды не превышает норматива выдачи спецодежды, рассчитанного в соответствии с приказом министерства здравоохранения и социального развития № 543н от 3.10.2008г., а также ввиду производственной необходимости учтены расходы на медицинское обследование производственного персонала.	50,6	52,7
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	172,5	По нижеприведенным основаниям.	172,5	По нижеприведенным основаниям.	179,5	186,7
1.1.2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	31,2	Акт обследования, график работ, ведомости объемов работ, локальные ресурсные сметные расчеты на текущий ремонт, договор на поставку материалов на нужды текущего ремонта, заключенный в результате торгов.	31,2	Расходы приняты в заявленном предприятии размере, согласно предоставленного договора №19/ЧКЗ2017 от 27.11.2017г. Объемы работ обусловлены актом обследования комиссии, а также в соответствии с предоставленным графиком текущих ремонтов, программой текущих ремонтов.	32,5	33,8
1.1.2.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	141,3	Акт обследования, график работ, ведомости объемов работ, локальные ресурсные сметные расчеты на капитальный ремонт, договор на проведение капитального ремонта, заключенный в результате торгов.	141,3	Расходы приняты в заявленном предприятии размере, согласно предоставленной конкурсной документации. Объемы работ обусловлены актом обследования комиссии, а также согласованной сметной документацией.	147,0	152,9

№ п.п.	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2018 год	Представлено Предприятием в качестве обоснования	По расчету экспертов на 2018 год	Основания, по которым произведен расчет экспертами Службы	2019	2020
1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	528,2	По нижеприведенным основаниям.	460,1	По нижеприведенным основаниям.	478,4	497,6
1.1.3.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	353,8	По нижеприведенным основаниям.	305,2	По нижеприведенным основаниям.	317,4	330,1
	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	36 855,0	Представлен расчет нормативной численности, перечень оборудования и протяженность сетей водоснабжения.	36 855,0	Принята в соответствии с предоставленными расчетами, исходя из утвержденного в РФ МРОТ на 2017 год 7800 рублей в месяц.	38 329,2	39 862,4
	Численность (среднечисловая) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.	0,80	Представлен расчет нормативной численности, перечень оборудования и протяженность сетей водоснабжения.	0,69	Рассчитано согласно приказа Госстроя РФ № 66 от 22.03.1999 с учетом протяженности сетей водоснабжения, количества скважин, насосных станций.	0,69	0,69
1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	106,9	Расходы заявлены в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного производственного персонала.	92,2	Расходы приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного производственного персонала (Федеральный закон от 03.12.2011 № 379-ФЗ).	95,8	99,7
1.1.3.3.	Прочие административные расходы:	тыс. руб.	67,5	Предоставлены копия приказа на компенсацию сотовой связи, расчет расходов на сотовую связь, расчет хронометража и потребности в ГСМ, расчет расходов на канцелярские принадлежности, копия договора на поставку канцелярских принадлежностей.	62,7	Приняты в заявленном предприятии размере с учетом обосновывающих материалов: 6900,0- канцелярия, 7200,0- сотовая связь, 14400,0- компенсация за использование служебного автомобиля, 34225,0- затраты на ГСМ	65,2	67,8
1.2.	Расходы на электрическую энергию и мощность	тыс. руб.	814,8	По нижеприведенным основаниям.	779,6	По нижеприведенным основаниям.	810,8	879,7
1.2.1.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	814,8	По нижеприведенным основаниям.	779,6	По нижеприведенным основаниям.	810,8	843,2
	Объем покупки энергии	кВт-ч	220 225,5	Заявлен исходя из удельного расхода электрической энергии на 1 куб. м. воды, утвержденного долгосрочными параметрами концессионного соглашения.	220 225,5	Принят исходя из удельного расхода электрической энергии на 1 куб. м. воды, утвержденного долгосрочными параметрами концессионного соглашения.	220 225,5	220 225,5
				Обоснование не представлено.		Принят согласно п. 22 Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" с применением прогнозного индекса ИПЦ 104,7% на 2018г.	3,68	3,83
1.2.3.	Удельное потребление электрической энергии на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	руб./ кВт-ч/куб. м	5,4	Заявлен в размере утвержденного долгосрочными параметрами концессионного соглашения	5,4	Принят исходя из удельного расхода электрической энергии на 1 куб. м. воды, утвержденного долгосрочными параметрами концессионного соглашения.	5,4	5,4
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	40,0	По нижеприведенным основаниям.	42,0	По нижеприведенным основаниям.	44,0	45,0

№ п.п.	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2018 год	Представлено Предприятием в качестве обоснования	По расчету экспертов на 2018 год	Основания, по которым проведен расчет экспертами Службы	2019	2020
1.3.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	40,0	По нижеприведенным основаниям.	42,0	По нижеприведенным основаниям.	44,0	45,0
1.3.2.4.	Водный налог	тыс. руб.	10,0	Представлен расчет минимальной платы по водному налогу.	10,0	Принят в заявленном предприятии размере.	10,0	10,0
1.3.2.8.	Прочие налоги и сборы:	тыс. руб.	30,0	По нижеприведенным основаниям. Заявлен в размере 1% от НВБ	32,0	По нижеприведенным основаниям.	34,0	35,0
	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.	30,0		32,0	Принят с учетом корректировки налогооблагаемой базы, в соответствии с применением упрощенной системы налогообложения с объектом налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов, в соответствии со ст. 346.18 Налогового Кодекса Российской Федерации налогоплательщик уплачивает минимальный налог в размере 1 процента налоговой базы.	34,0	35,0
2.	Амортизация	тыс. руб.	0,0	Не заявлены.	0,0	Не заявлены.	0,0	0,0
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	280,0	Заявлена в размере 7% от НВБ в соответствии с долгосрочными параметрами концессионного соглашения.	266,5	Принята в соответствии с п.78 Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", а также п. 86 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоотведения и водоснабжения	370,4	291,5
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,0	Не заявлены.	0,0	Не заявлены.	0,0	0,0
5.	Необходимая валовая выручка (НДС не облагается)	тыс. руб.	3 453,0	По вышеприведенным основаниям.	3 251,1	По вышеприведенным основаниям.	3 474,8	3 555,9
6.	Тариф (НДС не облагается)	руб./куб. м	84,67	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	79,72	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	85,20	87,19
7.	Темп роста тарифа	%					106,9%	102,3%
	Тариф для населения I полугодие				33,74			
	Тариф для населения I полугодие				35,08			
	Выпадающие				1847,774175			



Ответственный за подготовку экспертного заключения

Начальник ФЭО Суханевич А.А.